

Lot No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Niteliği	İmar Durumu	TL/m <sup>2</sup> Rayiç Değeri (TL)	Muhammen Bedeli (TL)	TEMİNAT TUTARI
451	Samsun	Bafra	Dededağı	1898	7	294,36	294,36	Arsa	Konut Alanı B - 4	₺1.752,96	₺516.000,00	₺100.000,00
452	Samsun	Bafra	Dededağı	1898	8	278,27	278,27	Arsa	Konut Alanı B - 4	₺1.750,10	₺487.000,00	₺100.000,00
453	Samsun	Bafra	Dededağı	1898	9	284,90	284,90	Arsa	Konut Alanı B - 4	₺1.755,00	₺500.000,00	₺100.000,00
454	Samsun	Bafra	Dededağı	1902	10	327,18	327,18	Arsa	Konut Alanı İkiz Nizam 4 Kat	₺1.702,43	₺557.000,00	₺100.000,00
455	Samsun	Bafra	Dededağı	1910	1	228,90	228,90	Arsa	Konut Alanı İkiz Nizam 2 Kat	₺1.502,84	₺344.000,00	₺40.000,00
456	Samsun	Bafra	Dededağı	2378	2	1.020,74	1.020,74	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.802,61	₺1.840.000,00	₺250.000,00
457	Samsun	Bafra	Dededağı	2378	3	855,99	855,99	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.700,95	₺1.456.000,00	₺250.000,00
458	Samsun	Bafra	Dededağı	2378	4	820,65	820,65	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.801,01	₺1.478.000,00	₺250.000,00
459	Samsun	Bafra	Dededağı	2379	2	680,00	680,00	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.800,00	₺1.224.000,00	₺250.000,00
460	Samsun	Bafra	Dededağı	2379	5	885,24	885,24	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.700,10	₺1.505.000,00	₺250.000,00
461	Samsun	Bafra	Dededağı	2379	6	326,87	326,87	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.700,98	₺556.000,00	₺100.000,00
462	Samsun	Bafra	Dededağı	2379	7	322,83	322,83	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.700,59	₺549.000,00	₺100.000,00
463	Samsun	Bafra	Dededağı	2380	2	745,80	745,80	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.702,87	₺1.270.000,00	₺250.000,00
464	Samsun	Bafra	Dededağı	2380	3	760,67	760,67	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.701,13	₺1.294.000,00	₺250.000,00
465	Samsun	Bafra	Dededağı	2380	7	658,33	658,33	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.701,27	₺1.120.000,00	₺250.000,00
466	Samsun	Bafra	Dededağı	2383	1	626,43	626,43	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.800,68	₺1.128.000,00	₺250.000,00
467	Samsun	Bafra	Dededağı	2383	3	504,82	504,82	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.703,58	₺860.000,00	₺100.000,00
468	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	2	564,08	564,08	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.701,89	₺960.000,00	₺100.000,00
469	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	3	576,42	576,42	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.804,24	₺1.040.000,00	₺250.000,00
470	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	4	983,00	983,00	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.700,92	₺1.672.000,00	₺250.000,00
471	Samsun	Bafra	Dededağı	2385	5	944,04	944,04	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.700,14	₺1.605.000,00	₺250.000,00
472	Samsun	Bafra	Dededağı	2387	2	638,26	638,26	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.701,50	₺1.086.000,00	₺250.000,00
473	Samsun	Bafra	Dededağı	2387	3	895,83	895,83	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.800,56	₺1.613.000,00	₺250.000,00
474	Samsun	Bafra	Dededağı	2387	4	456,49	456,49	Arsa	Konut Alanı A - 4	₺1.800,70	₺822.000,00	₺100.000,00
475	Samsun	Bafra	İshaklı	2347	3	3.801,95	3.801,95	Arsa	Konut Alanı (yol geçiyor) E: 1.50	₺1.600,23	₺6.084.000,00	₺1.400.000,00
476	Samsun	Bafra	İshaklı	2371	4	3.184,87	1.770,69	Arsa	Konut+Ticaret Alanı E: 1.50 (yol var)	₺1.920,16	₺3.400.000,00	₺600.000,00
477	Samsun	Bafra	İshaklı	2374	1	3.019,04	1.404,36	Arsa	Ticaret Alanı E: 1.50	₺2.752,14	₺3.865.000,00	₺600.000,00
478	Samsun	Tekkeköy	Asarağaç	218	4	1.351,90	1.351,90	Arsa	Depolama Alanı E: 1.00	₺2.100,75	₺2.840.000,00	₺600.000,00

**MÜZAYEDE TARİHİ : 22 EYLÜL PERŞEMBE - SAAT 10:30 / SALON\_1 : ANKARA T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU - SALON\_2 : İZMİR TEPEKULE KONGRE MERKEZİ / TEMİNATIN YATIRILACAĞI HESAP NO : EMLAK YÖNETİM HİZMETLERİ VE TİCARET A.Ş.'YE AİT "TR 24 0001 2009 8780 0010 2609 89" / İNTERNET KATILIMI İÇİN SON BAŞVURU TARİH : 20 EYLÜL 2022 SALI GÜNÜ SAAT 10:30 / NOT : KDV'DEN MUAF,TAPU MASRAFI YOK / KOMİSYON BEDELİ %2+KDV / NOT : LOT NUMARASI SATIŞ SIRASIDIR / ÖDEME SEÇENEKLERİ : %25 PEŞİN 24 AY VADE - PEŞİN ÖDEMELERDE %20 İNDİRİM UYGULANACAKTIR - VADE FARKI OLARAK YILLIK KANUNİ FAİZ UYGULANACAKTIR /**

**İRTİBAT TELEFON : 0212 608 15 00 - WEB ADRESİ : [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)**